



LEGENDA FATTIBILITA' GEOLOGICA		
Classe	Retino	Descrizione
1		Fattibilità senza particolari limitazioni: la classe comprende quelle aree che non presentano particolari limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso e per le quali deve essere direttamente applicato quanto prescritto dal D.M. 14 settembre 2005 "Norme tecniche per le costruzioni" NON PRESENTE SUL TERRITORIO COMUNALE
2		Fattibilità con modeste limitazioni: la classe comprende le zone nelle quali sono state riscontrate modeste limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, che possono essere superate mediante approfondimenti di indagine e accorgimenti tecnico-costruttivi e senza l'esecuzione di opere di difesa.
3		Fattibilità con consistenti limitazioni: la classe comprende le zone nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso per le condizioni di pericolosità/vulnerabilità individuate, per il superamento delle quali potrebbero rendersi necessari interventi specifici o opere di difesa.
4		Fattibilità con gravi limitazioni limitazioni: l'alta pericolosità/vulnerabilità comporta gravi limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Deve essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti sono consentite esclusivamente le opere relative ad interventi di demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, come definiti dall'art. 27, comma 1, lettere a), b), c) della L.R. 12/05, senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo. Sono consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa sismica.

LEGENDA CARTA DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE			
Sigla	Retino	Scenario di pericolosità sismica locale	Effetti
Z1a		Zona caratterizzata da movimenti franosi attivi	Instabilità
Z1b		Zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti	
Z1c		Zona potenzialmente franosa o esposta a rischio di frana	
Z3a		Zona di ciglio H>10 m	Amplificazioni topografiche
Z3b		Zona di cresta rocciosa e/o cuccuzolo	
Z4b		Zona pedemontana di falda di detrito, conoide alluvionale e conoide deltilizio-lacustre	Amplificazioni litologiche e geometriche
Z4c		Zona morenica con presenza di depositi granulari e/o coesivi (compresi le coltri loessiche)	

COMUNE DI SALA COMACINA
 Provincia di Como



ANALISI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Ai sensi della D.G.R. n° 8/1566 del 22/12/2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio in attuazione dell'Art. 57 della L.R. 11/03/2005 n. 12" e della D.G.R. n° 8/7374 del 28/05/2008

OGGETTO
CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO E DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE

Dott. Geol. Walter Trentini
 Via Cadorna, n.14
 22100 - Como
 Tel/Fax 031/268102

TAVOLA **5**

SCALA **1:10.000**

DATA **Ottobre 2008**

FILE **PGT FATTI TOT.dwg**